



R 028/07-DU/Ulr.

Dohoda o ukončení nájmu nemovitosti
ve smyslu ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
13	655	011
rok	poř. číslo	zh. úst.

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou městského obvodu

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 8010-1520761/0100

Var. Symbol: 8520404733

dále také jen „pronajímatel“

a

P A C, spol. s r.o.

Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupená Ing. Věrou Pavlonkovou, jednatelkou společnosti

IČ: 428 65 077

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1906

dále také jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu

Obsah dohody

I.

Dne 16.7.2007 byla mezi právními předchůdci obou smluvních stran uzavřena Smlouva o nájmu pozemků č. R 028/07-DU, na základě které nájemce užíval pozemky st.p.č. 3484 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1198 m², st.p.č. 4034 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 169 m², st.p.č. 6190 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² a část p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 898 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Pavlovova, za účelem „přístupu k objektům ve vlastnictví nájemce situovaným na pozemcích pronajímatele; objekty, které jsou ve vlastnictví nájemce, slouží za účelem poskytování sociálních služeb a ubytování pro matky s dětmi“.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli ukončit pronájem pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody, a to dnem 15.7.2015.

III.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že poměrná část sjednaného nájemného za pronájem specifikovaných v čl. I. této dohody od 1.1.2015 do 15.7.2015 ve výši 89.457,05 Kč byla nájemcem uhrazena přede dnem uzavření této dohody.

Přeplatek ve výši 7.107,55 Kč a kauce ve výši 16.415,- Kč budou uhrazeny do 30 dnů od podpisu této dohody na účet nájemce č. 1720107329/0800, vedený u České spořitelny, a.s., Ostrava.

IV.

O ukončení nájmu pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 1516/40 ze dne 8.10.2015.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení této dohody.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Za pronajímatele

Datum: 04-11-2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta obvodu

Za nájemce

Datum: 22.10.2015

Místo: Ostrava, Nová Ostrava

Ing. Věra Pavlonková
jednatelka společnosti

spol. s r.o.

Kolářní 1323/12

Ostrava-Moravská Ostrava

DIČ: CZ42865077